



ประกาศเทศบาลตำบลจักราช

เรื่อง ยกเลิกบัญชีรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปี พ.ศ. 2563 และ
ประกาศบัญชีรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปี พ.ศ. 2563 (แก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 1)

ตามที่เทศบาลตำบลจักราช ได้ประกาศจัดทำบัญชีรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปี พ.ศ. 2563 โดยแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษีในเขตเทศบาลตำบลจักราช โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา 30 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 และข้อ 23 แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ได้ดำเนินการประกาศ ณ วันที่ 29 พฤศจิกายน 2562 แล้วนั้น

เนื่องจากบัญชีรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.3) ประจำปี พ.ศ. 2563 ที่ได้ดำเนินการประกาศ ณ วันที่ 29 พฤศจิกายน 2562 มีข้อมูลคลาดเคลื่อนและไม่ครบถ้วน เทศบาลตำบลจักราช จึงขอยกเลิกประกาศบัญชีรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.3) ประจำปี พ.ศ. 2563 ประกาศ ณ วันที่ 29 พฤศจิกายน 2562 และขอประกาศบัญชีรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปี พ.ศ. 2563 (แก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 1)

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2563

(นายรักเกียรติ ชูแสง)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีตำบลจักราช

รายการที่ดิน

รายการสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน				ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้นที่	ขนาด		ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	พื้นที่ที่ดิน (ตร.ว.)	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						กว้าง (เมตร)	ยาว (เมตร)		ประกอบ	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
																			2	4.00	4.60	18.40			18.40		1	ทางเดิน
														2	17/13	ตึกแถว	ตึก	1		5.00	6.00	30.00			30.00		9	ห้องเช่า
																				5.00	6.60	33.00		33.00				
														3	17/14	ตึกแถว	ตึก	1		5.00	12.60	63.00			63.00		9	ห้องเช่า
														4	17/15	ตึกแถว	ตึก	1		5.00	6.00	30.00			30.00		9	ห้องเช่า
																				5.00	6.60	33.00		33.00				
														5	17/16	ตึกแถว	ตึก	1		5.00	6.00	30.00			30.00		9	ห้องเช่า
																				5.00	6.60	33.00		33.00				
														6	17/17	ตึกแถว	ตึก	1		5.00	6.00	30.00			30.00		9	ห้องเช่า
8	โฉนด	14766	274	1184	ม.1 ชุมชนหนองตาก	0	2	48.0	248.00					1	7/3	ตึกแถว	ตึก	1		4.00	9.30	37.20			37.20		4	ห้องเช่า
														2	7/4	ตึกแถว	ตึก	1		4.00	9.30	37.20			37.20		4	ห้องเช่า
														3	7/5	ตึกแถว	ตึก	1		4.00	9.30	37.20			37.20		4	ห้องเช่า
														4	7/6	ตึกแถว	ตึก	1		4.00	9.30	37.20			37.20		4	ห้องเช่า
														5	7/7	ตึกแถว	ตึก	1		4.00	9.30	37.20			37.20		4	ห้องเช่า
														6	7/8	ตึกแถว	ตึก	1		4.00	9.30	37.20			37.20		4	ห้องเช่า
														7	7/9	บ้านเดี่ยว	ตึก	1		4.00	7.70	30.80			30.80		4	ห้องเช่า
														8	7/10	บ้านเดี่ยว	ตึก	1		4.00	7.70	30.80			30.80		4	ห้องเช่า
														9	7/11	บ้านเดี่ยว	ตึก	1		4.00	7.70	30.80			30.80		4	ห้องเช่า
														10	7/12	บ้านเดี่ยว	ตึก	1		4.00	7.70	30.80			30.80		4	ห้องเช่า
														11	7/13	บ้านเดี่ยว	ตึก	1		4.00	7.70	30.80			30.80		4	ห้องเช่า
														12	7/14	บ้านเดี่ยว	ตึก	1		4.00	7.70	30.80			30.80		4	ห้องเช่า
														13	7/15	บ้านเดี่ยว	ตึก	1		4.00	7.70	30.80			30.80		4	ห้องเช่า
9	น.ส.3ก	862	348	-	ม.1 ชุมชนหนองตาก	0	2	14	214.00					1	17/2	บ้านเดี่ยว	ตึก	1		18.00	16.90	304.20		304.20			10	
10	โฉนด	12978	144	905	ม.1 ชุมชนหนองตาก	0	1	11.0	111.00					1	31/2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	1		3.80	11.00	41.80			41.80		7	ห้องเช่า
																				2	3.80	8.00	30.40		30.40			
														2	31/3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	1		3.80	11.00	41.80			41.80		7	ห้องเช่า
																				2	3.80	8.00	30.40		30.40			
														3	31/4	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	1		3.80	11.00	41.80			41.80		7	ห้องเช่า
																				2	3.80	8.00	30.40		30.40			
														4	31/5	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	1		3.80	11.00	41.80			41.80		7	ห้องเช่า
																				2	3.80	8.00	30.40		30.40			
														5	31/6	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	1		3.80	11.00	41.80			41.80		7	ห้องเช่า
																				2	3.80	8.00	30.40		30.40			
11	น.ส.3	-	-	-	ม.1 ชุมชนหนองตาก	0	0	71.0	71.00					1	45/1	บ้านเดี่ยว	ตึก	1		12.00	9.00	108.00		108.00			11	

รายการที่ดิน

รายการสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน					ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้นที่	ขนาด		ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรียนหรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	พื้นที่ ที่ดิน (ตร.ว.)	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ ประโยชน์ หลาย ประเภท	กว้าง (เมตร)						ยาว (เมตร)	ประกอบ เกษตรกรรม		อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์				
																											ไร่			งาน
12	น.ส.3 ก	778	313	-	ม. 1 ชุมชนหนองตาก	1	1	60.0	560.00						560.00	1	2/1	บ้านเดี่ยว	ตึก	1	19.60	31.00	607.60			607.60		7	รับเช่า	
																2	2/4	บ้านเดี่ยว	ตึก	1	16.00	11.00	176.00		176.00			3		
									0.00																					
13	โฉนด	12932	122	883	ม. 1 ชุมชนหนองตาก	0	0	77.0	77.00						77.00	1	3/2	บ้านเดี่ยว	ตึก	1	8.00	4.30	34.40			34.40		5	รับค้ำ	
																						8.00	4.00	32.00		32.00				
14	โฉนด	13281	165	940	ม. 1 ชุมชนหนองตาก	0	1	25	125.0						125.00	1	14/1	บ้านเดี่ยว	ตึก	1	16.30	22.70	370.01			370.01		10	รับเช่า	
																					1	16.30	0.90	14.67		14.67				
																					ชั้นลอย	12.00	3.00	36.00			36.00			
																					ชั้นลอย	12.00	6.00	72.00		72.00				
15	น.ส.3ก	1060	347	-	ม. 1 ชุมชนหนองตาก	0	1	33.0	133.0						133.00	1	29/1	บ้านเดี่ยว	ตึก	1	8.00	11.00	88.00		88.00			12		
																2	29	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	7.00	9.60	67.20		67.20			23		
																					2	7.00	6.00	42.00		42.00				
																	3	29/2	บ้านเดี่ยว	ตึก	1	7.00	3.00	21.00			21.00		7	รับค้ำ
																					1	7.00	2.80	19.60		19.60				
																						6.00	12.00	72.00		72.00			13	

หน้า 6